

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ.....	3
1 СУЩНОСТЬ И СОДЕРЖАНИЕ ПОНЯТИЯ «ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА (ОТРАСЛИ)».....	6
1.1 Исследование понятия «инвестиционная привлекательность региона.....	6
1.2 Факторы инвестиционной привлекательности региона.....	6
2. ОЦЕНКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ РЕГИОНА (ОТРАСЛИ)....	13
2.1 Рейтинговая оценка инвестиционной привлекательности региона (отрасли).....	13
2.2 Оценка инвестиционной привлекательности региона (отрасли) по авторской методике (методике рейтингового агентства)	27
2.3 Инвестиционная стратегия развития региона (отрасли).....	34
3. ПРОГНОЗИРОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ РЕГИОНА (ОТРАСЛИ).....	36
4. УЛУЧШЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ РЕГИОНА (ОТРАСЛИ).....	39
ЗАКЛЮЧЕНИЕ.....	43
СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ЛИТЕРАТУРНЫХ ИСТОЧНИКОВ.....	45
ПРИЛОЖЕНИЯ	46

ных стратегий к реалиям российской экономики и развития на этой основе современных методических подходов к определению приоритетных направлений инвестиционной политики региона.

В настоящее время вопросами изучения инвестиционной проблематики занимаются довольно большое количество отечественных ученых, таких как В.Бард, В.Бочаров, А.Водянов, С.Глазьев, Е.Жуков, Л.Игошина, М.Лимитовский, И.Липсиц, С.Лушин, Я.Миркин, В.Сенчагов, В.Слепов, В.Усоскин, И.Гришина, А.Шахназаров, И.Ройзман, Н.Игошин, Н.Климова, Н.Колесникова, В.Иванов, А.Коробова и др.

Целью курсовой работы выступает анализ инвестиционной привлекательности региона, рассмотренной в качестве важного фактора повышения его конкурентоспособности.

Для достижения поставленной цели в процессе исследования решались следующие задачи:

- 1) систематизировать сложившиеся подходы к определению понятия инвестиционной привлекательности;
- 2) уточнить методику оценки инвестиционной привлекательности региона;
- 3) определение финансового инвестиционного потенциала как составной части инвестиционной привлекательности на материалах Ставропольского края;
- 4) проанализировать инвестиционный климат Ставропольского края как составную часть инвестиционной привлекательности региона;
- 5) провести позиционирование основных региональных отраслевых промышленных комплексов в Ставропольском крае для обоснования стратегии инвестиционной политики;
- 6) разработать приоритетные направления инвестиционной политики региона, направленные на повышение конкурентоспособности Ставропольского края.

1 СУЩНОСТЬ И СОДЕРЖАНИЕ ПОНЯТИЯ «ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА (ОТРАСЛИ)»

1.1 Исследование понятия «инвестиционная привлекательность региона»

Сегодня привлечение инвестиций в реальный сектор экономики - вопрос ее выживания. Будут инвестиции - будет развитие реального сектора, а следовательно, будет и экономический подъем. Не удастся привлечь - неминуемо умирание производств, деградация экономики, обнищание страны, социальные взрывы и прочие сопутствующие явления. Любое, даже самое незначительное, повышение инвестиционной привлекательности - это дополнительные средства, позволяющие сделать шаг к выходу из кризиса. Но шаг - это всего лишь шаг: после него инвестиционная привлекательность остается статичной величиной, хотя и несколько более высокой. Спасти положение дел может лишь динамичное устойчивое движение, а не отдельные шаги. Только в этом случае отдельные порции инвестиций могут превратиться в поток. Осуществить это возможно, лишь управляя процессом повышения инвестиционной привлекательности.

Сейчас время - противник: ничто, кроме распада, не делается само собой. Нужно совершенно отчетливо осознать тот факт, что спасти положение дел могут только активные согласованные и масштабные действия.

1.2 Факторы инвестиционной привлекательности региона

Традиционно понятие инвестиционная привлекательность означает наличие таких условий инвестирования, которые влияют на предпочтения инвестора в выборе того или иного объекта инвестирования. Объектом инвестирования может выступать отдельный проект, предприятие в целом, корпорация, город, регион, страна. Нетрудно выделить то общее, что ставит их в один ряд: наличие собственного бюджета и собственной системы управления. Объект каждого уровня (и, соответственно, его инвестиционная привле-

- социальный (уровень социальной напряженности);
- экологический (уровень загрязнения окружающей среды, включая радиационное);
- криминальный (уровень преступности в регионе с учетом тяжести преступлений).

Принципиальный недостаток такого традиционного подхода заключается в том, что инвестиционная привлекательность региона рассматривается как некая данность, практически не предполагающая возможность активного изменения: анализ обозначенных факторов и рисков показывает, что эти возможности весьма ограничены. Это подтверждают и выводы авторов, согласно которым наибольший вклад в формирование инвестиционного потенциала вносят факторы, накопленные в процессе **многолетней** хозяйственной деятельности: инфраструктурная освоенность территории, инновационный потенциал и интеллектуальный потенциал населения.

Единственный параметр, который можно изменить достаточно быстро – законодательство. Проблема только в том, что, во-первых, это опять-таки разовое изменение (бессмысленно было бы менять его постоянно), во-вторых, оно малоэффективно, поскольку в нашем обществе не сформирована правовая культура, то есть законы попросту не выполняются.

Таким образом, в рамках традиционного подхода можно вести речь только об ограниченных единичных возможностях повышения инвестиционной привлекательности, но не о массовой технологии управления инвестиционной привлекательностью.

Что же, в таком случае, означает управление инвестиционной привлекательностью?

Традиционный подход не дает и не может дать ответа на этот вопрос: известно, что к экспертной оценке (т.е. к мнению практиков-специалистов) прибегают при отсутствии теории. Дело в том, что говорить об управлении инвестиционной привлекательностью можно лишь тогда, когда существуют

Таким образом, осуществляя целевое инвестирование по формированию стратегичности деятельности, целенаправленности распределения ресурсов и надежности системы управления, инвестор берет в свои руки судьбу своих инвестиций, повышая тем самым инвестиционную привлекательность объекта не только для себя, но и для других инвесторов. Используя незначительные средства для изменения локальных свойств, он имеет возможность вложить сам или привлечь со стороны значительные средства для глобальной реструктуризации объекта.

Об управлении инвестиционной привлекательностью можно говорить тогда, когда те же самые ключевые свойства объекта создаются по инициативе управленца. На этапе формирования механизмов, обеспечивающих прозрачность деятельности, управление инвестиционной привлекательностью сводится к регулированию доступа инвестора как к созданию этих механизмов, так и к участию в контроле за их функционированием: чем шире доступ, тем выше инвестиционная привлекательность объекта для инвестора. Когда механизмы сформированы и отлажены, управление инвестиционной привлекательностью сводится к регулированию включенности инвестора в принятие стратегических решений и формирование финансовой политики.

При беглом прочтении может сложиться впечатление, что все сводится к давно известному. Чтобы такое впечатление не складывалось, следует отметить, что прозрачность деятельности - это не одно и то же, что прозрачность информации. Прозрачность деятельности предполагает возможность в любой момент проверить достоверность представляемой информации. Именно поэтому прозрачная деятельность на порядок привлекательнее прозрачной информации. Это особенно актуально при низкой правовой культуре. С одной стороны, при таком положении дел только от инвестора и его способностей зависит, сможет ли он вовремя отследить появление негативных факторов, чтобы вовремя вмешаться или уйти. С другой стороны, необходимость обеспечивать прозрачность деятельности (а иначе инвестор просто не придет:

то, что предпочтут одни инвесторы, не покажется привлекательным другим.

Объективные интересы вытекают из сущности инвестиционного процесса: любой инвестор, без всяких сомнений, заинтересован в надежности и эффективности собственных вложений. Следовательно, технология управления инвестиционной привлекательностью, построенная на учете этих объективных интересов, будет работать на любом уровне и в любом месте. И дело не в том, чтобы только угодить инвесторам. Управление инвестиционной привлекательностью тождественно управлению развитием региона, то есть помимо объективного интереса инвесторов, здесь явно присутствует объективный интерес общества.

Таким образом, совпадение интересов общества с интересами инвесторов выводит задачу управления инвестиционной привлекательностью из разряда частных в разряд общественно значимых, а специфика текущего момента делает ее не просто ключевой, но сверхприоритетной.

содержанием йода и брома. Проведенные исследования показали, что концентрация этих минералов достигает 50-60 мгр/л, что возможна их промышленная эксплуатация и получение йода и брома.

Энергетика

В крае расположена самая мощная на Северном Кавказе Ставропольская ГРЭС (2400 МВт). Второй по значению является Невинномысская ГРЭС (1340 МВт). Удельный вес энергетической отрасли в промышленном производстве составляет 23,9%. Предприятия края обеспечивают электроэнергией Ставрополье, а также большую часть субъектов Южного федерального округа. Таким образом, суммарная мощность источников электрической энергии, расположенных на территории края, превышает 4 тыс. МВт, они способны вырабатывать более 25 млрд. кВт/ч, электроэнергии в год. Собственные потребности края в этом виде энергии не превышают 12 млрд. кВт/ч.

Промышленное производство

Промышленность занимает ведущее место в экономике края. Она оказывает существенное влияние на развитие других секторов экономики. В ней занято 14,5% работающего населения края, сосредоточено 42,8 % основных фондов, создается 19,3 % валового регионального продукта. Промышленное производство Ставропольского края обеспечивает более 68,2 % экспорта, 33,4 % налоговых платежей и других доходов в бюджеты всех уровней.

С 2000 года ежегодно в промышленном комплексе, отмечается рост объемов производства. Среднегодовой индекс промышленного производства за период 2000 — 2006 гг. составил 9,5%, так в 2000 году он составлял 106,4%, в 2001г. — 122,8%, в 2002г. — 105,3%, в 2003г. — 112,3%, в 2004г. — 104,1%, в 2005г. — 108,7%, в 2006г. — 107,2%.

По видам деятельности из общего объема промышленного производства 52,3% приходится на обрабатывающие производства, 42,5 % на производство и распределение электроэнергии, газа и воды и 5,2 % на добычу полезных ископаемых.

В нефтегазовом комплексе помимо основной задачи — жания достигнутого уровня добычи нефти и газа на существующих месторождениях, большинство из которых находится в эксплуатации около 50 лет, встают новые проблемы по освоению перспективных площадей и реанимации ранее законсервированных месторождений углеводородного сырья. С этой целью значительные средства планируется направить на разработку законсервированных Воробьевского и Журавского месторождений нефти. Эти вопросы в настоящее время прорабатываются.

В крае на сегодня имеется лишь 2 небольших предприятия по переработке нефти, практически все нефтепродукты завозятся из других регионов. Для бесперебойного обеспечения нефтепродуктами потребителей края, в первую очередь, сельхозтоваропроизводителей требуется строительство новых нефтеперерабатывающих заводов.

Строительство одного из них — мини — НПЗ в Новоселицком районе находится на завершающем этапе. Предполагается строительство НПЗ по переработке 50 тыс. тонн нефти в Андроповском районе. Ведется проработка вопроса строительства НПЗ в г. Буденновске на базе незавершенного строительства производства поливинилбутираля.

Одной из составляющих развития ТЭК края является повышение надежности газоснабжения потребителей края.

С этой целью обществом "Кавказтрансгаз" за счет собственных средств и централизованных средств ОАО "Газпром" планируется реализовать ряд инвестиционных проектов по реконструкции существующих и строительству новых объектов газотранспортной системы края.

Транспортная система Ставропольского края представлена двумя аэропортами, насыщенная железнодорожная сеть, федеральная автодорога "Москва-Махачкала" (М29) и сеть автодорог краевого значения.

Через территорию края осуществляется газоснабжение Юга России, а также берет начало экспортный газопровод "Россия — Турция" (через Изо-

рования по производству, переработке, хранению и торговле хозяйственной продукцией и продовольствием.

Растениеводческая и животноводческая отрасли хорошо развиты. Доля растениеводства в общем валовом производстве составляет 70 процентов, а животноводства – 30 процентов.

Основные производители сельскохозяйственной продукции в крае: сельскохозяйственные предприятия – около 60 процентов общего объема сельскохозяйственного производства, крестьянские (фермерские) хозяйства – около 20 процентов и население, в личных подсобных хозяйствах, около 30 процентов.

В растениеводстве основная зерновая культура – озимая пшеница. Ее посевы занимают 1,3 млн. гектаров. Из зерновых и зернобобовых культур выращивают ячмень, овес, просо, гречиху, кукурузу на зерно и горох. Помимо того, в крае получают хорошие урожаи технических культур: сахарной свеклы и подсолнечника. С 2002 года увеличены в 2 - 3 раза посевные площади сои, горчицы и кориандра.

В животноводстве крупные сельхозпредприятия, с учетом перемещения значительной части общественного стада в личные подсобные хозяйства селян и крестьянские (фермерские) хозяйства, делают основную ставку на выращивание скороспелых пород скота и птицы, в первую очередь свинины и мяса птицы. В 1998 году Правительство Ставропольского края заключило соглашение с открытым акционерным обществом "Федеральная контрактная корпорация "Росхлебопродукт" по организации производства мяса птицы – бройлеров. Губернатором и Правительством края приняты решения по отсрочке налоговых платежей в краевой бюджет, оказана помощь в рассрочке платежей энерго- и водоснабжающим организациям для предприятий, входящих в систему производства мяса птицы. Со стороны ОАО ФПК "Росхлебопродукт" в организацию проекта вложено 63 млн. рублей. Построен новый

баранов-производителей. В институте воспитывается свой кадровый потенциал, функционирует единственная в России высшая школа бонитеров-овцеводов.

Институт поддерживает тесные связи с учеными и специалистами Австралии, Германии, США, Великобритании, Польши, Югославии, Австрии, Чехии, Словакии, Монголии и других стран ближнего и дальнего зарубежья.

Плодотворно работают коллективы ученых Ставропольского государственного аграрного университета, СНИИСХ «Нива Ставрополья», НИИ животноводства и кормопроизводства, Всероссийского института кукурузы и другие.

В крае функционирует широкая сеть племенных заводов, хозяйств и ферм, в которых сосредоточено основное поголовье племенных животных.

Виноградарство и плодоовощеводство. Плодоовощеводство региона представлено 22-мя специализированными хозяйствами по производству плодов, 12-ю - по производству овощей и 8-ю консервными заводами. Современной расфасовочной тарой их обеспечивает Новоалександровский стеклотарный завод.

В крае действует крупный производственно-хозяйственный виноградарский комплекс с полным технологическим циклом производства, переработки и реализации винограда и виноматериалов, выпуска вино-водочной и другой продукции. Ведущее положение в нем занимает государственно-кооперативный концерн «Ставропольвиноградпром», в который входят 24 специализированных виноградарских хозяйства, имеющих свои цеха по переработке винограда, 18 из них имеют цеха по первичному виноделию, 4 завода по розливу вина, предприятия торговли, расположенные в городах и районах края и за его пределами. Площади виноградных насаждений в хозяйствах концерна составляют 7184 гектаров, мощности по переработке винограда равны 95 тыс. декалитров в год.

предприятий и 34 станции, из которых 6 - узловые. Крупнейшими считаются: "Минеральные Воды" - сортировочная станция Северо-Кавказского региона; "Старомарьевская" - основная сортировочная станция промышленного и сельскохозяйственного комплексов краевого центра и близлежащих к нему районов; "Невинномысск" - обеспечивает промышленную и перерабатывающие инфраструктуры г. Невинномысска, сельскохозяйственные организации Ставропольского края и Карачаево-Черкесской республики.

Внутри края железнодорожные ветви соединяют между собой 160 предприятий и 34 станции, из которых 6 - узловые. Крупнейшими считаются: "Минеральные Воды" - сортировочная станция Северо-Кавказского региона; "Старомарьевская" - основная сортировочная станция промышленного и сельскохозяйственного комплексов краевого центра и близлежащих к нему районов; "Невинномысск" - обеспечивает промышленную и перерабатывающие инфраструктуры г. Невинномысска, сельскохозяйственные организации Ставропольского края и Карачаево-Черкесской республики.

Таможенное оформление

Таможенным оформлением товаров занимаются две таможни в городах Ставрополе и Минеральные Воды. Для удобства импортеров и экспортеров ими создана сеть таможенных постов в городах и районах края.

Рынок услуг связи

Доминирующее положение на рынке услуг связи на Ставрополье занимает ОАО Филиал «ЮТК "Электросвязь Ставропольского края"». В перечень услуг, оказываемых компанией, входит: междугородная и международная телефонная связь, местная (городская и сельская) телефонная связь, подвижная радиотелефонная связь, передача данных, проводное и эфирное радиовещание, сотовая связь.

В области "высоких" телекоммуникационных технологий ОАО Филиал «ЮТК "Электросвязь Ставропольского края"» создана транспортная система

ложенных в 33 странах мира. Банки края осуществляют обслуживание пластиковых карточек международных платежных систем: "VISA", "Eurocard/Mastercard" (Europay), дорожных чеков - American Express, Томас Кук. В крае действует 110 обменных пунктов валюты.

Страховой деятельностью занимаются 15 страховых компаний и 35 филиалов страховых организаций, юридические лица которых зарегистрированы за пределами Ставропольского края. В 2002 году по объему собранной страховой премии Ставрополье находится на 3 месте среди субъектов Российской Федерации по Северо-Кавказскому региону.

На территории края действует 2 инвестиционных банка, 11 инвестиционных компаний, 70 аудиторских фирм, которые активно помогают предприятиям края осваивать международные стандарты бухгалтерского и управленческого учёта, оценки эффективности инвестиционных проектов. Часть промышленных предприятий, имеющих ниши на растущих рынках сбыта, провели реструктуризацию систем управления, активов и задолженности.

Рынок земли и недвижимости

В крае фактически сформировался вторичный рынок земли. В процессе разобобществления государственной земли путем оформления земельных паев их собственниками стали 352,6 тысячи человек. Между сельскохозяйственными предприятиями и собственниками заключены договоры на использование 3370,4 тысячи гектаров земли. Практически закончен процесс приватизации и акционирования предприятий всех отраслей экономики.

При приватизации государственных и муниципальных предприятий возникает возможность приобретения иностранными компаниями в собственность участка земли, на котором располагается предприятие.

По такой схеме собственником земли в 10 гектар стало предприятие "Нагутский завод напитков и минеральных вод", на базе которого, в дальнейшем, было образовано совместное российско-американское предприятие ООО "Кока-Кола Ставрополье Боттлерс". В соответствии с уставом этого

родной выставке в Реймсе (Франция), "Ессентуки - 4", "Ессентуки - 17", "Ессентуки -40", "Машук", "Славяновская", "Смирновская". Обилие солнца, прозрачный чистейший горный воздух, роскошная растительность, минеральные источники принесли мировую славу этому райскому уголку Земли. В окрестностях г. Пятигорска расположено озеро Тамбукан - естественная кладовая целебной минерализованной грязи, имеющей уникальные лечебные свойства.

Все курорты связаны между собой асфальтированными шоссе и электрифицированной железной дорогой. Аэропорт Минеральные Воды связан прямыми авиалиниями с крупными центрами страны и зарубежными государствами.

Регион располагает более 100 санаториями и пансионатами, расположенными в живописных предгорьях Кавказских гор, которые способны одновременно принять более 26 тысяч человек. В них проводится лечение спектра распространенных заболеваний: нервной системы, желудочно-кишечного тракта, печени и желчных путей, сердечно-сосудистой и эндокринной систем, кожи и опорно-двигательного аппарата.

Здравницы региона КМВ способны осуществлять прием до 1 млн. пациентов в год. Результатом пребывания здесь является необычайный заряд бодрости и энергии. Для полноценного диетического питания отдыхающих построены зимние теплицы по выращиванию экологически чистой сельскохозяйственной продукции.

Уровень сервиса и медицинских услуг способен удовлетворить любые запросы. Сочетание отдыха, лечения, туризма, высокой квалификации медицинского и обслуживающего персонала благотворно сказывается на здоровье человека.

Незабываемый ландшафт горных вершин Главного Кавказа с его двуглавым исполином - Эльбрусом способствует развитию туризма. Комфортное проживание и размещение бизнесменов и туристов в Ставропольском крае

За январь 2007 года отгружено промышленных товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами в объеме 8,5 млрд. рублей, или в действующих ценах на 30,4% больше, чем в январе 2006 года, в том числе по предприятиям с основным фактическим видом деятельности: "добыча полезных ископаемых" соответственно 0,3 млрд. рублей, или 70,6% к уровню января 2006 года; "обрабатывающие производства" — 4,6 млрд. рублей, или 138,5%; "производство и распределение электроэнергии, газа и воды" — 3,7 млрд. рублей, или 129,7 процента.

Индекс цен производителей промышленных товаров в январе 2007 года по сравнению с декабрем 2006 года составил 100,8% (в соответствующем периоде 2006 г. — 100,7%), в том числе при производстве и распределении электроэнергии — 103,9%, добыче полезных ископаемых — 102,8%, в обрабатывающих производствах — 98,4 процента.

Объем продукции сельского хозяйства в январе 2007 года составил 1,7 млрд. рублей, что на 7,5% больше, чем в январе 2006 года. Положительные тенденции развития животноводства, сложившиеся в последние периоды, поддерживаются и в начале текущего года. В сравнении с январем 2006 года увеличилось поголовье всех видов скота и птицы. Наиболее значительно: на 19,1% — свиней; на 10,5% — птицы. Отмечается также и наращивание объемов животноводческой продукции. В январе 2007 года произведено мяса 21,9 тыс. тонн, или на 12,3% больше, чем в январе 2006 года; надоено молока — 37,1 тыс. тонн, или на 4,3% больше; получено яиц — 58,4 млн. штук, или на 0,2% больше. Средний удой молока от одной коровы составил 323 кг, или на 11,0% больше, чем в январе 2006 года, яйценоскость курицы-несушки — 24 штуки, что соответствует уровню января 2006 года.

Обеспеченность кормами в январе т.г. ниже прошлогоднего уровня. По состоянию на 1 февраля 2007 года сельхозпредприятия имели в наличии кормов 275,6 тыс. т.к.ед., что на 14,1% меньше, чем в начале февраля 2006 года.

На потребительском рынке уровень инфляции за январь 2007 года составил 1,8% против 2,0% в январе 2006 года. Цены на непродовольственные и продовольственные товары изменились незначительно соответственно на 0,7% и 0,5% против 0,5% и 1,6% в январе 2006 года. Стоимость минимального набора продуктов питания в среднем по краю в конце января 2007 года составила в расчете на месяц 1433,1 рубля, что на 2,2% больше, чем в декабре 2006 года.

Цены и тарифы на платные услуги населению в январе 2007 года выросли на 6,2% (в январе 2006 г. — на 5,5%), в т.ч. на жилищно-коммунальные услуги — 12,6% (на 11,3%), медицинские — на 8,6% (на 2,7%), санаторно-оздоровительные — на 8,0% (против снижения на 1,5%).

По состоянию на 1 февраля 2007 года задолженность по выплате средств на заработную плату составила 29,5 млн. рублей, или практически один месячный фонд заработной платы обследуемых предприятий и возросла по сравнению с суммой на 1 января 2007 года на 3,6 млн. рублей, или на 13,8 процента.

В структуре задолженности по заработной плате 27,1% приходится на строительство, 25,4% — на сельское хозяйство, 24,3% — на обрабатывающие производства, 13,7% — на транспорт, 7,9% — на образование.

На регистрируемом рынке труда продолжается рост численности официально зарегистрированных безработных относительно соответствующего периода прошлого года. В сравнении с январем 2006 года их число возросло на 13,2%, а с декабрем снизилось — на 1,7%. К концу января с.г. статус официального безработного имели 33,7 тыс. человек (2,6% экономически активного населения против 2,3% в январе 2006 г.).

Правительство Ставропольского края сотрудничает с международным рейтинговым агентством "Standard&Poor's" с 2004 года. Международное рейтинговое агентство Standard & Poor's публикует кредитные рейтинги по двум шкалам: международной и национальной.

В 2007 году край получил высокую оценку международного рейтингового агентства "Standard&Poor's". 9 июня 2007 года Ставропольскому краю повышен долгосрочный кредитный рейтинг и рейтинг по национальной шкале с "B" и "ruA" до "B+" и "ruA+", прогноз — "Стабильный" — вследствие экономического роста и роста доходов бюджета. По заключению экспертов агентства, такой уровень нам обеспечивают: низкий долг, улучшающийся финансовый менеджмент и быстрорастущая экономика Ставрополья. Это для края — международный аттестат экономической зрелости.

В июне 2007 года, в соответствии со стандартной процедурой наблюдения за рейтингом, в Правительстве Ставропольского края, министерстве экономического развития и торговли, министерстве имущественных отношений, министерстве финансов Ставропольского края были проведены консультации экспертов рейтингового агентства "Standard&Poor's" Б.А.Копейкина и И.С.Пильман, в ходе которых рассматривалось социально-экономическое развитие Ставрополья в 2006-2007 гг.

Рейтинговое агентство "Эксперт РА" оценивает составляющие инвестиционного климата, а именно, объективные возможности региона (инвестиционный потенциал) и условия деятельности инвестора (инвестиционный риск).

Динамика рангов инвестиционного риска и инвестиционного потенциала Ставропольского края в сравнении с другими регионами России за период 2002 — 2006 гг. представлена в таблице:

Таблица 1-Рейтинг инвестиционного климата

Рейтинг Ставропольского края	Места, занимаемые краем в рейтинге			
	2005-2006	2004-2005	2003-2004	2002-2003
Инвестиционный Риск	21	30	41	27
Законодательный риск	15	35	36	3
Политический риск	53	82	78	78
Социальный риск	50	15	23	38
Экономический риск	16	16	18	17
Финансовый риск	15	51	57	57

Основные факторы, обеспечивающие инвестиционную активность Ставропольского края:

выгодное географическое положение, близость емких рынков сбыта; ресурсный потенциал и дешевые энергоносители, обеспечивающие прибыльный и эффективный бизнес в сфере производства товаров ежедневного и регулярного спроса;

развитые транспортные коммуникации, производственная инфраструктура, надежная связь;

наличие законодательства, предусматривающего для инвесторов гарантирование их имущественных прав и льготный налоговый режим;

уникальные и комфортабельные условия для отдыха, туризма и лечения; организационная и финансовая поддержка инвестиционных проектов, гарантии безопасности бизнеса со стороны органов исполнительной власти;

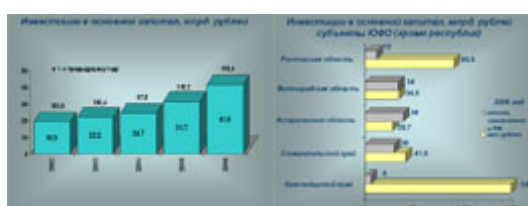
высококвалифицированные трудовые ресурсы.

В последние годы активная политика по формированию благоприятного инвестиционного климата предусматривала проведение мероприятий, направленных на реализацию законов Ставропольского края, регулирующих инвестиционную деятельность на территории края и формирование позитивного имиджа края.

2.3 Инвестиционная стратегия развития региона (отрасли)

Результат проводимой инвестиционной политики следующий.

В 2006 году объем инвестиций в основной капитал составил 41,6 млрд. рублей, что на 18,4% больше, чем в 2005 году. Сложившийся по итогам 2006 года объем инвестиций в основной капитал в Ставропольском крае соответствует 30 месту в Российской Федерации (Диаграммы 2,3).



3. ПРОГНОЗИРОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ РЕГИОНА (ОТРАСЛИ)

Для нас основными задачами являются повышение инвестиционной привлекательности Ставропольского края, расширение и диверсификация его внешнеэкономических связей, содействие в представлении инвестиционных и инновационных проектов в интересах продвижения перспективных технологий и продукции на отечественный и зарубежный рынки, привлечение внимания потенциальных инвесторов и заказчиков к конкурентоспособным проектам.

Экономическую идеологию и стратегию нужно нацелить на построение открытой, диверсифицированной и конкурентоспособной экономики, основанной на экономической свободе граждан. Любую деятельность, которая приносит прибыль, государству следует передавать в частные руки. А само оно должно концентрироваться на том, чтобы создать для людей внятные, понятные условия и правила игры, которым должны следовать все участники этого процесса.

Россия в целом, и Ставропольский край как ее неотъемлемое звено, находятся в фазе экономического роста. Однако для того, чтобы эти тенденции приобрели более устойчивый характер и получили новые перспективы, требуется коренная модернизация. Именно она, – суть нового этапа развития российской экономики.

Процесс модернизации нуждается в крупных инвесторах. Сегодня Ставрополье для них открыто. По данным ВЦИОМа, проводившего социологическое исследование по изучению комфортности ведения бизнеса в 80 регионах России, Ставропольский край на почетном третьем месте в стране.

В прошлом году край получил высокую оценку международного рейтингового агентства «Standard&Poor's». Нам присвоен долгосрочный инвестиционный рейтинг «В» с прогнозом «стабильный». По заключению экспер-

Законодательная «экология» и в России, и в нашем регионе метно улучшилась. Законодательная база Ставропольского края сегодня по своей полнокровности и готовности защищать интересы инвесторов, согласно рейтингу журнала «Эксперт», занимает третье место в Российской Федерации. Для региона это важный фактор, играющий на понижение рисков для наших партнеров. Дело за малым - новые федеральные законы не должны стать новыми барьерами, они должны реально стимулировать, а не фискалить бизнес и инвесторов.

В обществе должно быть понимание того, что реально удваивать ВВП будут не чиновники и не статистики, а бизнес. В том числе малый и средний бизнес, нуждающийся в инвестициях. Совершенно очевидно, что основным источником инвестиций в настоящее время выступают в основном собственные (внутренние) резервы страны и регионов.

Мы могли бы предложить проекты развития Кавказских Минеральных Вод, окончания строительства большого Ставропольского канала, реконструкции аэропорта в Минеральных Водах. И, наконец, проект дороги и туннеля на Красную Поляну в Сочи.

Распределение иностранных инвестиций по территории Ставропольского края лишний раз подчеркивает неоспоримый факт: развитая инфраструктура, а именно: дороги, телекоммуникации, банковский сектор, - это те артерии, по которым текут инвестиционные потоки. В данной связи следует отметить, что край активно модернизирует инфраструктуру экономики, реализуя на территории края ряд целевых программ. Объем инвестиций в основной капитал за последние пять лет составил без малого 100 миллиардов рублей.

ность и квалификация менеджмента, эффективность ключевых бизнес-процессов и систем, а также возможность их масштабирования, культура корпоративных взаимоотношений. Ранние стадии финансируются преимущественно носителями рискованного капитала, более зрелые стадии – институциональными и стратегическими инвесторами.

Необходимо, наконец, признать: несмотря на почтенный возраст многих российских предприятий, подавляющее большинство из них пока находятся на ранних стадиях развития бизнеса. Следовательно, они автоматически попадают в зону интересов рискованного капитала, носителями которого выступают прямые финансовые инвесторы. Для сравнения: только в Бостоне действует порядка 800 венчурных фондов, тогда как в России реально работают не более десятка, из которых активно инвестирует не более трех – пяти.

Таким образом, одним из главных направлений инвестиционной политики на уровне страны и регионов должно стать развитие инфраструктуры рискованного финансирования. Необходимо стимулировать создание в регионах России фондов венчурного финансирования, которые должны активно сотрудничать и пользоваться поддержкой региональных властей; exit-фондов, гарантирующих инвесторам выкуп акций по определенной цене через несколько лет, при условии, что предприятие достигнет определенных показателей эффективности; фондов реструктуризации, которые будут скупать долги неэффективных предприятий, финансировать его реструктуризацию и затем продавать пакеты стратегическим инвесторам.

В действительности, реальных инструментов инвестиционной политики, особенно на региональном уровне, у государства немного. Все они хорошо известны и активно используются. Главное, однако, привести все движения в единую систему, не столько двигать рычагами, сколько «задавать правильный вектор» и «создавать условия». Разным инвесторам – разная политика. Стимулировать надо только то, что отвечает нашим стратегическим интересам.

вой программы "Жилье на период 2002-2010 годы": "О создании специализированного жилищного фонда (фонда временного проживания)", "Особенности регистрации жилого помещения, приобретаемого за счет кредитных средств", "Особенности регистрации граждан в жилых помещениях, находящихся в ипотеке", "О порядке действия органов опеки и попечительства при принятии решения о согласии на передачу жилых помещений, права на которые имеют несовершеннолетние граждане в ипотеку(зalog) и на обращение взыскания на это помещение" и др.;

Рекомендовать банкам, осуществляющим деятельность на территории Ставропольского края рассмотреть вопрос о возможности участия хозяйствующих субъектов в укреплении капитальной базы банков в целях формирования долгосрочных ресурсов для кредитования.

Рекомендовать страховым организациям, расположенным на территории Ставропольского края осуществлять страхование сельскохозяйственных производителей от рисков в целях реальной защиты инвестиций;

именно: экономико-географическое положение края в зоне
ного земледелия, геополитическая близость конфликтных зон, а также нали-
чие неформальных ограничений, влияющих на характер управления - чрез-
мерная бюрократизация чиновничьего аппарата и недостаток квалифициро-
ванных кадров в органах управления; отсутствие четких механизмов реали-
зации законов; недостаточность финансовых средств для реализации приня-
тых программ поддержки. Эти факторы значительно снижают инвестицион-
ную привлекательность региона и его конкурентоспособность, что отражает-
ся на низком цивилизационном уровне развития региональных бизнес-
структур.

Для повышения конкурентоспособности Ставропольского края перспек-
тивными отраслями («точками роста») инвестиционной поддержки должны
стать: пищевая промышленность, машиностроение и металлообработка. При
этом приоритетная роль должна отводиться пищевой промышленности, ко-
торая позволит стимулировать подъем сельскохозяйственного производства
края и обеспечение его продовольственной безопасности.

Практическая значимость проведенного исследования заключается в
разработке конкретных рекомендаций по инвестиционной поддержке основ-
ных отраслей промышленности края, по формированию и развитию иннова-
ционной среды и инновационной стратегии региона, по укреплению финан-
совой основы инвестиционного потенциала. Рекомендации, предложенные в
курсовой работе, могут быть полезны в практической деятельности структур
управления Ставропольского края.

ПРИЛОЖЕНИЯ

Таблица А1 – Исходные данные для оценки инвестиционной привлекательности региона на примере Ставропольского края

Показатели	Годы		
	1-й	2-й	3-й
1. Валовой внутренний продукт, млрд. руб.	10817,5	13201,1	16778,8
2. Валовой региональный продукт, млн. руб.	86024,7	110142,7	139956,1
3. Численность населения РФ, млн. чел.	145,0	144,2	143,5
4. Численность населения региона, тыс. чел.: в том числе:	2632,8	2726,4	2718,0
4.1. Городского населения, тыс. чел.	1451,4	1529,3	1527,0
4.2. Сельского населения, тыс. чел.	1181,4	1197,1	1191,0
5. Объем промышленной продукции, млн. руб.	41718,3	54118,1	62978,1
6. Объем сельскохозяйственной продукции, млн. руб.	27067,5	31490,4	42138,6
7. Денежные доходы населения, млн. руб.	76620,8	100610,6	127395,0
8. Коэффициент фондов, разы	9,4	10,2	10,8
9. Соотношение среднемесячной номинальной начисленной заработной платы с величиной прожиточного минимума, %	162,1	168,8	192,1
10. Инвестиции в основной капитал, млн. руб.	19549,1	22174,8	24062,1
11. Доля убыточных организаций в регионе, %	33,9	36,7	31,2
12. Дефицит (-), профицит (+) консолидированного бюджета, млн. руб.	- 253,4	+ 330,0	- 172,0
13. Занято в экономике всего, тыс. чел.	1044,9	1077,3	1124,9
14. Общая численность безработных, тыс. чел.	111,6	126,1	121,0
15. Внешнеторговый оборот, млн. долл., в том числе:	409,8	602,6	621,5
15.1. Экспорт	244,4	346,3	430,3
15.2. Импорт	165,4	256,3	191,2
16. Налоговые доходы, млн. руб.	48,6	61,7	60,1
17. Обеспеченность населения жильем, м ² общей площади	19,5	19,1	19,5
18. Объем строительных материалов, млн. руб.	989,9	1344,6	1357,8
19. Объем работ, выполненных по договорам строительного подряда, млн. руб.	9220,3	9963,1	11674,0
20. Затраты на один рубль работ, выполненных по договорам строительного подряда, коп.	96,2	94,0	92,3
21. Объем энергетических ресурсов, млн. руб.	11840,7	15186,1	17165,8
22. Общее число организаций, ед.	64606	67202	63307
23. Число строительных организаций, ед.	3854	4126	3970
24. Число организаций, осуществляющих операции с недвижимым имуществом, ед.	329	453	586
25. Величина инвестиций в основной капитал, осуществляемых за счет собственных средств, млн. руб. в том числе:	5258,9	7170,8	9120,6
25.1. Прибыли	2690,9	4007,5	4900,9
25.2. Амортизации	2217,5	2873,7	3559,9
26. Число организаций частной формы собственности, ед.	52642	55059	51227
27. Число организаций государственной формы собственности, ед.	3396	3464	3530
28. Число действующих организаций с участием иностранного капитала, ед.	135	124	134
29. Количество региональных кредитных организаций с учетом их филиалов, ед.	66	65	64
30. Число страховых организаций, ед.	15	13	11
32. Уровень преступлений в расчете на 100000 человек населения, ед.	1441,2	1530,4	1631,4
33. Индекс потребительских цен, %	116,2	112,9	113,9